

## CERTIDÃO INTEIRO TEOR DIGITAL



DADOS DO SOLICITANTE	
Nome: MARINETE SOARES SILVA	
CPF/CNPJ: 593.714.122-91	
Email: netecontabilidade2014@bol.com.br	
DADOS DA EMPRESA	
Nome: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA	
NIRE: 15200543493	
ARQUIVAMENTO SOLICITADO	
Número Arquivamento	Páginas
20000196492	4
20000239922	2
20000446893	3
<b>TOTAL DE PÁGINAS</b>	<b>9</b>
DADOS DE CONTROLE DA CERTIDÃO	
Código de controle: 45.731.112.964.56	
Emissão: 27/04/2021 11:16:23	

Certidão de Inteiro Teor Digital emitida pela Junta Comercial do Estado do Pará e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEPA ([www.jucepa.pa.gov.br](http://www.jucepa.pa.gov.br)) e clique em validar certidão. Código de Validação no rodapé do documento.

BELEM, Terça-Feira, 27 de Abril de 2021

Maria de Fátima Cavalcante Vasconcelos  
Secretária Geral

Protocolo: 216490006





# Peixoto Construtora Ltda



## ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



Pelo presente instrumento de alteração contratual que o Sr. **NILSON PEIXOTO DOS SANTOS**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, comerciante, portador da cédula de identidade número: 4301825 SSP/PA e do CIC/MF: 146.790.512-72, residente e domiciliado na Avenida Tupaiulândia, 1661, bairro Diamantino, Santarém/PA, CEP: 68020-500, **NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, Comerciante, portadora da cédula de identidade nº 1372538 SSP/PA, e CPF: 206.185.652-72, residente e domiciliado na Rua Curió, 29, Bairro: São Francisco, CEP: 68025-550, Santarém/PA, **ADERALDO OLIVEIRA LOPES**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, Comerciante, portadora da cédula de identidade nº 4333729 SSP/PA, e CPF: 136.539.542-15, residente e domiciliado na Av: Moaçara, 1725, Bairro: Diamantino, Santarém/PA, CEP: 68015-480, únicos sócios componentes da sociedade limitada denominada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**, com sua sede localizada na Avenida tupaiulândia, 1661, Diamantino, CEP: 68020-500, Santarém/PA, com contrato devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Pará-JUCEPA, sob o NIRE 15200543493, com despacho em 22/02/1994, inscrita no CNPJ: 83.754.705/0001-21, resolvem de comum acordo e na melhor forma de direito alterar e consolidar seu contrato Social, mediante cláusulas e condições a seguir:

**CLAUSULA PRIMEIRA:** O capital social que é 200.000,00 (Duzentos Mil Reais) já integralizado é aumentado neste ato, para R\$ 400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais), dividido em 400.000 (Quatrocentas mil) cotas no valor de R\$1,00 (um Real) cada uma, sendo o aumento totalmente integralizado em moeda corrente do País, neste ato transferido da conta Lucros Acumulados e dividido entre os sócios, da seguinte forma:

NOME	COTAS	R\$
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS	280.000	280.000,00
NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS	60.000	60.000,00
ADERALDO OLIVEIRA LOPES	60.000	60.000,00
TOTAL	400.000	400.000,00

**CLAUSULA SEGUNDA:** Altera seu objeto Social para: Construção de edificações (Residenciais e comerciais), obras de terraplenagem, Serviços de Topografia, Serviços de engenharia, Obras de urbanização ruas, praças e calçadas, construção de galerias pluviais, comercio varejista de materiais de construção em geral, construção de pontes em madeira e em concreto, Locação de veículos pesados (trator, caminhão, retro escavadeira) com e sem condutor.

Av: Tupaiulândia, 1661, Diamantino --Santarém -PA - Cep 68020-500 Telefax: 524-3550 - Cel. 81161671  
 CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br



# Peixoto Construtora Ltda

ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA  
EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



## CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Em virtude das alterações acima descritas, fica consolidado o contrato social conforme as cláusulas abaixo:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A razão social continua sendo PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA, tendo como nome de fantasia PEIXOTO CONSTRUTORA, sendo sua sede localizada na Avenida Tupaiulândia, 1661, Diamantino, CEP: 68020-500, Santarém - Pa.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O objeto da Sociedade é Construção de edificações (Residenciais e comerciais), obras de terraplenagem, Serviços de Topografia, Serviços de engenharia, Obras de urbanização ruas, praças e calçadas, construção de galerias pluviais, comercio varejista de materiais de construção em geral, construção de pontes em madeira e em concreto, Locação de veículos pesados (trator, caminhão, retro escavadeira) com e sem condutor.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O prazo de duração da sociedade é por tempo indeterminado e teve o início em 28/02/1994.

**CLAUSULA QUARTA:** O capital social que é de R\$ 400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais), dividido em 400.000(Quatrocentas mil) cotas no valor de R\$1,00 (um Real) cada uma, já integralizado e dividido entre os sócios da seguinte forma:

NOME	COTAS	R\$
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS	280.000	280.000,00
NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS	60.000	60.000,00
ADERALDO OLIVEIRA LOPES	60.000	60.000,00
TOTAL	400.000	400.000,00

**CLÁUSULA QUINTA:** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

**CLÁUSULA SEXTA:** A sociedade será administrada pelo sócio **NILSON PEIXOTO DOS SANTOS**, na qualidade de administrador, com poderes e atribuição de representar a mesma ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos necessários para a consecução do fim social, bom

Av: Tupaiulândia, 1661, Diamantino -Santarém -Pá - Cep 68020-500 Telefax: 524-3550 - Cel. 81161671  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br



# Peixoto Construtora Ltda



## ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



desempenho de suas funções, bem como abrir conta em Bancos e movimentá-las, alienar bens móveis e imóveis pertencentes à sociedade, firmar acordos, dar quitações, representar a mesma em qualquer circunstância e em qualquer repartição federal, estadual e municipal, sendo-lhe, entretanto, vedado o uso da firma, sob qualquer pretexto ou modalidade, em operações ou negócios estranhos ao objeto social, especialmente a prestação de avais, endossos, fianças ou cauções de favor.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrarem sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, prevaricação, peita ou suborno concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

**CLÁUSULA OITAVA:** Os lucros e/ou prejuízos apurados em balanço a ser realizado após o término do exercício social serão repartidos entre os sócios, proporcionalmente as cotas de cada um do capital social, podendo os sócios, todavia, optarem pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e/ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

**CLÁUSULA NONA:** As deliberações sociais de qualquer natureza, inclusive para a exclusão de sócio, serão tomadas pelos sócios cotistas que detenham a maioria do capital social.

**CLÁUSULA DÉCIMA:** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele, por ato de sua administração ou por deliberação dos sócios.

**CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA:** O falecimento, a interdição, a inabilitação e qualquer outra situação que implique em dissolução da sociedade permitirão ao(s) sócio(s) remanescente(s) admitir(em) novo(s) sócio(s) para a continuidade da empresa.

**CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA:** A sociedade tem como fórum o município de Santarém, Estado do Pará, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem assim, justos e contratados assim o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma.

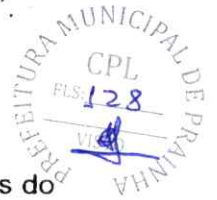
Av: Tupaiulândia, 1661, Diamantino - Santarém -PA - Cep 68020-500 Telefax: 524-3550 - Cel. 81161671  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br

255



# Peixoto Construtora Ltda

## ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



**CLAUSULA TERCEIRA:** Permanece em pleno vigor todas as demais cláusulas do contrato social e posteriores alteração, não modificadas pelo presente instrumento.

E por estarem assim, justos e contratados assinam o presente Instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Santarém, 15 de janeiro de 2009.

CARTÃO 2.º OFÍCIO  
RECO

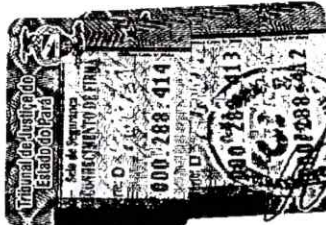
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS

CARTÃO 2.º OFÍCIO  
RECO

NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS

CARTÃO 2.º OFÍCIO  
RECO

ADERALDO OLIVEIRA LOPES



**TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL**  
JOÃO DE MENDONÇA ALHO - Tabelião Vitalício  
Rua Floriano Peixoto, 497 - Centro - Santarém - 68005-060 - Pará - Fone: (93) 3523-4383

Reconheço por semelhança as firmas de  
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS, NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS, ADERALDO OLIVEIRA LOPES  
as quais confere com os padrões registrados nesta serventia. (1050151333423) 12  
SANTARÉM, 30 de janeiro de 2009

Eu, o Tabelião de verdade  
HELENILDA R. O. E OLIVEIRA - Escrevente

VALIDO SOMENTE COM O SELLO DE SEGURANÇA - SEM EMENDAS EXOU RASURAS

**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARÁ**  
CERTIFICADO O REGISTRO EM: 03/02/2009 SOB Nº: 20000196492  
Protocolo: 09/006720-7, DE 02/02/2009  
Empresa: 15 2 0054349 3  
PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
GETULIO VILLAS MOREIRA  
SECRETÁRIO GERAL

Av: Tupaiulândia, 1661, Diamantino -Santarém -Pa - Cep 68020-500 Telefax: 524-3550 - Cel. 81161671  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br



# Peixoto Construtora Ltda



## ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



Pelo presente instrumento de alteração contratual que o Sr. **NILSON PEIXOTO DOS SANTOS**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, comerciante, portador da cédula de identidade número: 4301825 SSP/PA e do CIC/MF: 146.790.512-72, residente e domiciliado na Avenida Tupaiulândia, 1661, bairro Diamantino, Santarém/PA, CEP: 68020-500, **NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, Comerciante, portadora da cédula de identidade nº 1372538 SSP/PA, e CPF: 206.185.652-72, residente e domiciliado na Rua Curió, 29, Bairro: São Francisco, CEP: 68025-550, Santarém/PA, **ADERALDO OLIVEIRA LOPES**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, Comerciante, portadora da cédula de identidade nº 4333729 SSP/PA, e CPF: 136.539.542-15, residente e domiciliado na Av: Moaçara, 1725, Bairro: Diamantino, Santarém/PA, CEP: 68015-480, únicos sócios componentes da sociedade limitada denominada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**, com sua sede localizada na Avenida tupaiulândia, 1661, Diamantino, CEP: 68020-500, Santarém/PA, com contrato devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Pará-JUCEPA, sob o NIRE 15200543493, com despacho em 22/02/1994, inscrita no CNPJ: 83.754.705/0001-21, resolvem de comum acordo e na melhor forma de direito alterar e consolidar seu contrato Social, mediante cláusulas e condições a seguir:

**CLAUSULA PRIMEIRA:** O capital social que é 200.000,00 (Duzentos Mil Reais) já integralizado é aumentado neste ato, para R\$ 400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais), dividido em 400.000(Quatrocentas mil) cotas no valor de R\$1,00 (um Real) cada uma, sendo o aumento totalmente integralizado em moeda corrente do País, neste ato transferido da conta Lucros Acumulados e dividido entre os sócios, da seguinte forma:

NOME	COTAS	R\$
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS	280.000	280.000,00
NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS	60.000	60.000,00
ADERALDO OLIVEIRA LOPES	60.000	60.000,00
TOTAL	400.000	400.000,00

**CLAUSULA SEGUNDA:** Altera seu objeto Social para: Construção de edificações (Residenciais e comerciais), obras de terraplenagem, Serviços de Topografia, Serviços de engenharia, Obras de urbanização ruas, praças e calçadas, construção de galerias pluviais, comercio varejista de materiais de construção em geral, construção de pontes em madeira e em concreto, Locação de veículos pesados (trator, caminhão, retro escavadeira) com e sem condutor.

Av: Tupaiulândia, 1661, Diamantino -Santarém -Pá - Cep 68020-500 Telefax: 524-3550 - Cel. 81161671  
 CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br



# Peixoto Construtora Ltda

ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA  
EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



## CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Em virtude das alterações acima descritas, fica consolidado o contrato social conforme as cláusulas abaixo:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A razão social continua sendo PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA, tendo como nome de fantasia PEIXOTO CONSTRUTORA, sendo sua sede localizada na Avenida Tupaiulândia, 1661, Diamantino, CEP: 68020-500, Santarém – Pa.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O objeto da Sociedade é Construção de edificações (Residenciais e comerciais), obras de terraplenagem, Serviços de Topografia, Serviços de engenharia, Obras de urbanização ruas, praças e calçadas, construção de galerias pluviais, comercio varejista de materiais de construção em geral, construção de pontes em madeira e em concreto, Locação de veículos pesados (trator, caminhão, retro escavadeira) com e sem condutor.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O prazo de duração da sociedade é por tempo indeterminado e teve o início em 28/02/1994.

**CLAUSULA QUARTA:** O capital social que é de R\$ 400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais), dividido em 400.000(Quatrocentas mil) cotas no valor de R\$1,00 (um Real) cada uma, já integralizado e dividido entre os sócios da seguinte forma:

NOME	COTAS	R\$
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS	280.000	280.000,00
NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS	60.000	60.000,00
ADERALDO OLIVEIRA LOPES	60.000	60.000,00
TOTAL	400.000	400.000,00

**CLÁUSULA QUINTA:** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

**CLÁUSULA SEXTA:** A sociedade será administrada pelo sócio **NILSON PEIXOTO DOS SANTOS**, na qualidade de administrador, com poderes e atribuição de representar a mesma ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos necessários para a consecução do fim social, bom

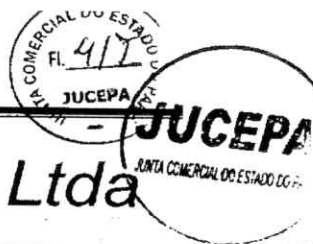
Av: Tupaiulândia, 1661, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Telefax: 524-3550 - Cel. 81161671  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br

254



# Peixoto Construtora Ltda

ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA  
EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



desempenho de suas funções, bem como abrir conta em Bancos e movimentá-las, alienar bens móveis e imóveis pertencentes à sociedade, firmar acordos, dar quitações, representar a mesma em qualquer circunstância e em qualquer repartição federal, estadual e municipal, sendo-lhe, entretanto; vedado o uso da firma, sob qualquer pretexto ou modalidade, em operações ou negócios estranhos ao objeto social, especialmente a prestação de avais, endossos, fianças ou cauções de favor.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrarem sob efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, prevaricação, peita ou suborno concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

**CLÁUSULA OITAVA:** Os lucros e/ou prejuízos apurados em balanço a ser realizado após o término do exercício social serão repartidos entre os sócios, proporcionalmente as cotas de cada um do capital social, podendo os sócios, todavia, optarem pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e/ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

**CLÁUSULA NONA:** As deliberações sociais de qualquer natureza, inclusive para a exclusão de sócio, serão tomadas pelos sócios cotistas que detenham a maioria do capital social.

**CLÁUSULA DÉCIMA:** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele, por ato de sua administração ou por deliberação dos sócios.

**CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA:** O falecimento, a interdição, a inabilitação e qualquer outra situação que implique em dissolução da sociedade permitirão ao(s) sócio(s) remanescente(s) admitir(em) novo(s) sócio(s) para a continuidade da empresa.

**CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA:** A sociedade tem como fórum o município de Santarém, Estado do Pará, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem assim, justos e contratados assim o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Av: Tupaiulândia, 1661, Diamantino --Santarém -Pá - Cep 68020-500 Telefax: 524-3550 - Cel. 81161671  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br

*Assinado*

255



# Peixoto Construtora Ltda

ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA  
EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



**CLAUSULA TERCEIRA:** Permanece em pleno vigor todas as demais cláusulas do contrato social e posteriores alteração, não modificadas pelo presente instrumento.

E por estarem assim, justos e contratados assinam o presente Instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Santarém, 15 de janeiro de 2009.

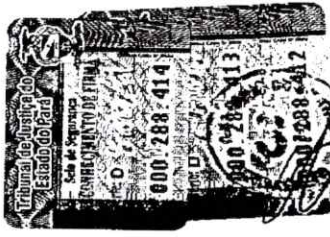
**NILSON PEIXOTO DOS SANTOS**

CARTÃO N.º OFÍCIO  
RECOLETO

**NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS**

CARTÃO N.º OFÍCIO  
RECOLETO

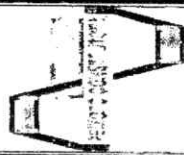
**ADERALDO OLIVEIRA LOPES**



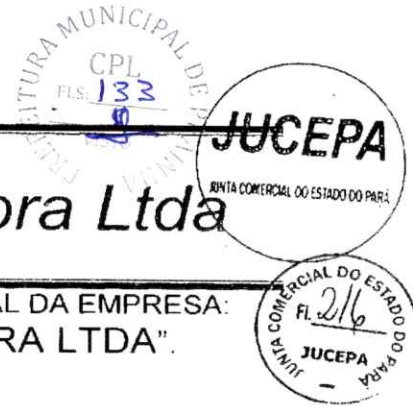
**TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL**  
JOÃO DE MENDONÇA ALHO - Tabelião Vitalício  
Rua Floriano Peixoto, 497 - Centro - Santarém - 68005-060 - Pará - Fone: (93) 3523-4383  
Reconheço por semelhança as firmas de  
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS, NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS, ADERALDO OLIVEIRA LOPES  
as quais conferem com os padrões registrados nesta serventia, em  
SANTARÉM, 30 de janeiro de 2009  
HELENILDA R. O. E OLIVEIRA - Escrevente

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARÁ  
CERTIFICO O REGISTRO EM: 03/02/2009 SOB N°: 20000196492  
Protocolo: 09/006720-7, DE 02/02/2009  
Empresa: 15 2 0054349 3  
PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
GETULIO VILLAS MOREIRA  
SECRETÁRIO GERAL

Av: Tupaiulândia, 1661, Diamantino - Santarém - Pa - Cep 68020-500 Telefax: 524-3550 - Cel. 81161671  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br



# Peixoto Construtora Ltda



## ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA: "PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".

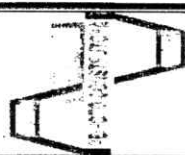
Pelo presente instrumento de alteração contratual que o Sr. **NILSON PEIXOTO DOS SANTOS**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, comerciante, portador da cédula de identidade número: 4301825 SSP/PA e do CIC/MF: 146.790.512-72, residente e domiciliado na Avenida Tupaiulândia, 1661, bairro Diamantino, Santarém/PA, CEP: 68020-500, **NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, Comerciante, portadora da cédula de identidade nº 1372538 SSP/PA, e CPF: 206.185.652-72, residente e domiciliado na Rua Curió, 29, Bairro: São Francisco, CEP: 68025-550, Santarém/PA, **ADERALDO OLIVEIRA LOPES**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, Comerciante, portadora da cédula de identidade nº 4333729 SSP/PA, e CPF: 136.539.542-15, residente e domiciliado na Av: Moaçara, 1725, Bairro: Diamantino, Santarém/PA, CEP: 68015-480, únicos sócios componentes da sociedade limitada denominada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**, com sua sede localizada na Avenida tupaiulândia, 1661, Diamantino, CEP: 68.015-450, Santarém/PA, com contrato devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Pará-JUCEPA, sob o NIRE 15200543493, com despacho em 22/02/1994, inscrita no CNPJ: 83.754.705/0001-21, resolvem de comum acordo e na melhor forma de direito alterar seu contrato Social, mediante cláusulas e condições a seguir:

**CLAUSULA PRIMEIRA:** O capital social que é 400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais) já integralizado é aumentado neste ato, para R\$ 600.000,00 (Seiscentos Mil Reais), dividido em 600.000 (Seiscentos mil) cotas no valor de R\$1,00 (um Real) cada uma, sendo o aumento totalmente integralizado em moeda corrente do País, neste ato transferido da conta Lucros Acumulados e dividido entre os sócios, da seguinte forma:

NOME	COTAS	R\$
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS	420.000	420.000,00
NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS	90.000	90.000,00
ADERALDO OLIVEIRA LOPES	90.000	90.000,00
TOTAL	600.000	600.000,00

**CLAUSULA SEGUNDA:** Altera neste ato o endereço para Avenida tupaiulândia, 1828, Diamantino, CEP: 68015-450, Santarém/PA.

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino -Santarém -Pá - Cep 68015-450 Telefax: (93) 3524-3550 - Cel. 9143-7368  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email- peixoto@netsan.com.br



# Peixoto Construtora Ltda


ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA:  
"PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA".



**CLAUSULA TERCEIRA:** Permanece em pleno vigor todas as demais cláusulas do contrato social e posteriores alteração, não modificadas pelo presente instrumento.

E por estarem assim, justos e contratados assinam o presente Instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Santarém, 24 de maio de 2010.

  
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS

  
NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS

  
ADERALDO OLIVEIRA LOPES



Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino -Santarém -Pa - Cep 68015-450 Telefax: (93) 3524-3550 - Cel. 9143-7368.  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 Email: peixoto@netsan.com.br

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE PEIXOTO  
CONSTRUTORA LTDA EPP**

CNPJ nº 83.754.705/0001-21

0102



NILSON PEIXOTO DOS SANTOS nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 10/01/1962, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, ENGENHEIRO CIVIL, CPF/MF nº 146.790.512-72, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 23243, órgão expedidor CREA - PA, residente e domiciliado no(a) AVENIDA TUPAIULÂNDIA, 1661, URUMARI, SANTARÉM, PA, CEP 68.015-450, BRASIL.

NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 18/08/1965, DIVORCIADO, EMPRESÁRIO, CPF/MF nº 206.185.652-72, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 1372538, órgão expedidor SSP - PA, residente e domiciliado no(a) RUA CURIÓ, 29, NOVA REPÚBLICA, SANTARÉM, PA, CEP 68.025-550, BRASIL.

ADERALDO OLIVEIRA LOPES nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 28/08/1962, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIO, CPF/MF nº 136.539.542-15, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4333729, órgão expedidor SSP - PA, residente e domiciliado no(a) AVENIDA MOAÇARA, 1725, URUMARI, SANTARÉM, PA, CEP 68.015-480, BRASIL.



Sócios da sociedade limitada de nome empresarial PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA EPP, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado do Pará, sob NIRE nº 15200543493, com sede Av. Tupaiulandia, 1828 Diamantino Santarém, PA, CEP 68.015-450, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 83.754.705/0001-21, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**OBJETO SOCIAL**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** A sociedade passa a ter o seguinte objeto: EDIFICAÇÕES (RESIDENCIAL E COMERCIAL); OBRAS DE TERRAPLENAGEM; LOCAÇÃO DE VEÍCULOS PESADOS (TRATOR, CAMINHÃO, RETRO ESCAVADEIRA) COM E SEM CONDUTOR; SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; OBRAS DE URBANIZAÇÃO RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE GALÉRIAS PLUVIAIS; CONSTRUÇÃO DE PONTES EM MADIRA E EM CONCRETO.

**CNAE FISCAL**

- 4120-4/00 - construção de edifícios
- 4212-0/00 - construção de obras-de-arte especiais
- 4213-8/00 - obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

Req: 8150000278886

Página 1

0103

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE PEIXOTO  
CONSTRUTORA LTDA EPP**

CNPJ nº 83.754.705/0001-21

4222-7/01 - construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e  
construções correlatas, exceto obras de irrigação  
4313-4/00 - obras de terraplenagem  
7112-0/00 - serviços de engenharia  
7119-7/01 - serviços de cartografia, topografia e geodésia



**DO CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA SEGUNDA.** O capital anterior totalmente integralizado passa a ser de R\$ 1.200.000,00 (um milhão duzentos mil reais), em moeda corrente nacional, representado por 1.200.000 (um milhão duzentos) quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelos sócios. Em decorrência do aumento do capital social por motivo de DE DELIBERAÇÃO DOS SÓCIOS, E UTILIZAÇÃO DA CONTA LUCROS ACUMULADOS, este fica assim distribuído:

NILSON PEIXOTO DOS SANTOS, com 840.000 (oitocentos e quarenta mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 840.000,00 (oitocentos e quarenta mil reais) integralizado.  
NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS, com 180.000 (cento e oitenta mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais) integralizado.  
ADERALDO OLIVEIRA LOPES, com 180.000 (cento e oitenta mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais) integralizado.

**DA ADMINISTRAÇÃO**

**CLÁUSULA TERCEIRA.** A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE a(o) Sócio(a) NILSON PEIXOTO DOS SANTOS com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

**DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO**

**CLÁUSULA QUARTA.** O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema



0104



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA EPP**

CNPJ nº 83.754.705/0001-21

financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

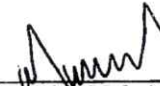
**DA RATIFICAÇÃO E FORO**

**CLÁUSULA QUINTA.** O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece SANTARÉM.

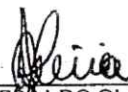
**CLÁUSULA SEXTA.** As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

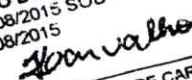
SANTARÉM, 17 de agosto de 2015.

  
\_\_\_\_\_  
NILSON PEIXOTO DOS SANTOS  
CPF: 146.790.512-72

  
\_\_\_\_\_  
NIVALDO PEIXOTO DOS SANTOS  
CPF: 206.185.652-72

X   
\_\_\_\_\_  
ADERALDO OLIVEIRA LOPES  
CPF: 136.539.542-15



**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARÁ**  
CERTIFICO O REGISTRO EM: 27/08/2015 SOB Nº: 20000446893  
Protocolo: 15/915818-4, DE 26/08/2015  
Empresa: 15 2 0054349 3  
PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA EPP  
  
IEDA LUCIA DE CARVALHO  
SECRETÁRIA GERAL



Carteira Nacional de Habilitação (CNH) - SENATRAN



QR CODE



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2774568639



2.4.1 NOME E SOBRENOME: NILSON PEIXOTO DOS SANTOS

1.º HABILITAÇÃO: 05/08/1996

3. DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 10/01/1962, PRAINHA, PA

4a. DATA EMISSÃO: 15/03/2024

4b. VALIDADE: 14/03/2029

ACC: **D**

4c. DOC IDENTIDADE / ORG EMISSOR / UF: 4301823 SSP PA

4d. CPF: 146.790.512-72

5. Nº REGISTRO: 00116794952

9. CATEG. HAB: C

NACIONALIDADE: BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO: RAIMUNDO MACIEL DOS SANTOS

RAIMUNDA PEIXOTO DA SILVA

7. ASSINATURA DO PORTADOR



DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

Este arquivo não pode ser utilizado como documento de habilitação.

Verifique autenticidade do QR Code com o app Vio.

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A				D1			
A1				BE			
B		14/03/2029		CE			
B1				C1E			
C		14/03/2029		DE			
C1				D7E			

12. OBSERVAÇÕES

A

LOCAL: BELEM, PA

ASSINADO DIGITALMENTE  
 DF-PARLAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO  
 08840896613  
 PA297216406

2774568639

PARÁ



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**



NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>83.754.705/0001-21</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>22/02/1994</b>
NOME EMPRESARIAL <b>PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>PEIXOTO CONSTRUTORA</b>	PORTE <b>DEMAIS</b>	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</b> <b>71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>AV TUPAIULANDIA</b>	NÚMERO <b>1828</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>
CEP <b>68.015-450</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>DIAMANTINO</b>	MUNICÍPIO <b>SANTAREM</b>
UF <b>PA</b>		
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CONTATO@PEIXOTOCONSTRUTORA.COM.BR</b>	TELEFONE <b>(93) 9167-1414</b>	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) <b>*****</b>		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>03/11/2005</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **08/09/2025** às **11:46:55** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



**GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**  
**FICHA DE INSCRIÇÃO CADASTRAL - FIC**



INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>15.217.491-5</b>	INSCRIÇÃO NO CNPJ/CPF <b>83.754.705/0001-21</b>	INSCRIÇÃO NA JUNTA COMERCIAL <b>15200543493</b>
NOME EMPRESARIAL <b>PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO <b>PEIXOTO CONSTRUTORA</b>		
SEDE <b>CERAT SANTARÉM</b>		
ENDEREÇO <b>AVE TUPAIULANDIA, 1828 DIAMANTINO</b>		
REGIME DE PAGAMENTO <b>Normal</b>	MUNICÍPIO <b>SANTAREM</b>	
DATA DE INÍCIO DA ATIVIDADE <b>08/05/2001</b>	SITUAÇÃO CADASTRAL <b>Ativo</b>	
CÓDIGO DE ATIVIDADE PRINCIPAL <b>4120400 - Construção de edifícios</b>		
CÓDIGO DE ATIVIDADE SECUNDÁRIA <b>4212000 - Construção de obras de arte especiais</b>		
CÓDIGO DE ATIVIDADE SECUNDÁRIA <b>4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b>		
CÓDIGO DE ATIVIDADE SECUNDÁRIA <b>4222701 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b>		
CÓDIGO DE ATIVIDADE SECUNDÁRIA <b>4313400 - Obras de terraplenagem</b>		
CÓDIGO DE ATIVIDADE SECUNDÁRIA <b>7112000 - Serviços de engenharia</b>		
CÓDIGO DE ATIVIDADE SECUNDÁRIA <b>7119701 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia</b>		

Aprovado pelo Decreto nº 4676 de 18 de Junho de 2001.  
 Emitido no dia 27/11/2025 às 10:01:32 pelo Portal de Serviços da SEFA



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**  
**CNPJ: 83.754.705/0001-21**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 10:31:18 do dia 27/11/2025 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 26/05/2026.

Código de controle da certidão: **95C5.F412.C0BC.3056**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

## SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA****Nome:** PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**Inscrição Estadual:** 15.217.491-5**CNPJ:** 83.754.705/0001-21

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico [www.sefa.pa.gov.br](http://www.sefa.pa.gov.br).

**Emitida às:** 10:37:46 do dia 07/08/2025**Válida até:** 03/02/2026**Número da Certidão:** 702025081791331-6**Código de Controle de Autenticidade:** C9D22250.828F18BF.3BF1E224.78029027**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico [www.sefa.pa.gov.br](http://www.sefa.pa.gov.br).

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

## SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA****Nome:** PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**Inscrição Estadual:** 15.217.491-5**CNPJ:** 83.754.705/0001-21

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico [www.sefa.pa.gov.br](http://www.sefa.pa.gov.br).

**Emitida às:** 10:37:46 do dia 07/08/2025**Válida até:** 03/02/2026**Número da Certidão:** 702025081791332-4**Código de Controle de Autenticidade:** 89399A89.4370F812.64EAE162.02E475CC**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico [www.sefa.pa.gov.br](http://www.sefa.pa.gov.br).

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



**PREFEITURA DE SANTARÉM**  
**Secretaria Municipal de Finanças**

Av. Dr. Anysio Chaves, 853 - Aeroporto Velho CEP 68.030-290 Santarém - Pará



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS**  
**MUNICIPAIS E À DIVIDA ATIVA**

**Nome Empresarial:** PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
**Insc Municipal .:** 5.4.02197  
**CNPJ .....** 83.754.705/0001-21  
**Endereço .....** AVN TUPAIULANDIA, 1828 - DIAMANTINO

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que NÃO CONSTAM, até a presente data, pendências vinculadas ao seu CNPJ, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria Municipal de Finanças e a inscrições em Dívida Ativa junto à Procuradoria Fiscal do Município.

A presente Certidão, emitida nos termos do art. 205 do Código Tributário Nacional c/c o art. 313 da Lei Complementar 013, de 23 de dezembro de 2022 - Código Tributário Municipal, deverá ter sua autenticidade confirmada no Portal de Serviços da Prefeitura de Santarém, no endereço eletrônico [www.santarem.pa.gov.br](http://www.santarem.pa.gov.br).

**Número da Certidão:** 53415  
**Emitida em:** 26 de Dezembro de 2025, às 12:15:44  
**Válida até:** 26 de Março de 2026  
**Código de Autenticidade:** 2025.00534155342.569

**Observações:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses de erro, fraude ou dolo, ou por falta de atualização cadastral, como também em decorrência da suspensão de medida liminar judicial.
- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico [www.santarem.pa.gov.br](http://www.santarem.pa.gov.br).
- A atualização de informações em qualquer cadastro do município é de inteira responsabilidade do contribuinte.

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 83.754.705/0001-21  
**Razão Social:** PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
**Endereço:** AV TUPAIULANDIA 1828 / SAO JOSE OPERARIO / SANTAREM / PA /  
68015-450

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 13/04/2026 a 12/05/2026

**Certificação Número:** 2026041309000549351138

Informação obtida em 28/04/2026 16:41:00

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 83.754.705/0001-21

Certidão n°: 58859876/2025

Expedição: 02/10/2025, às 09:14:02

Validade: 31/03/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **83.754.705/0001-21**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



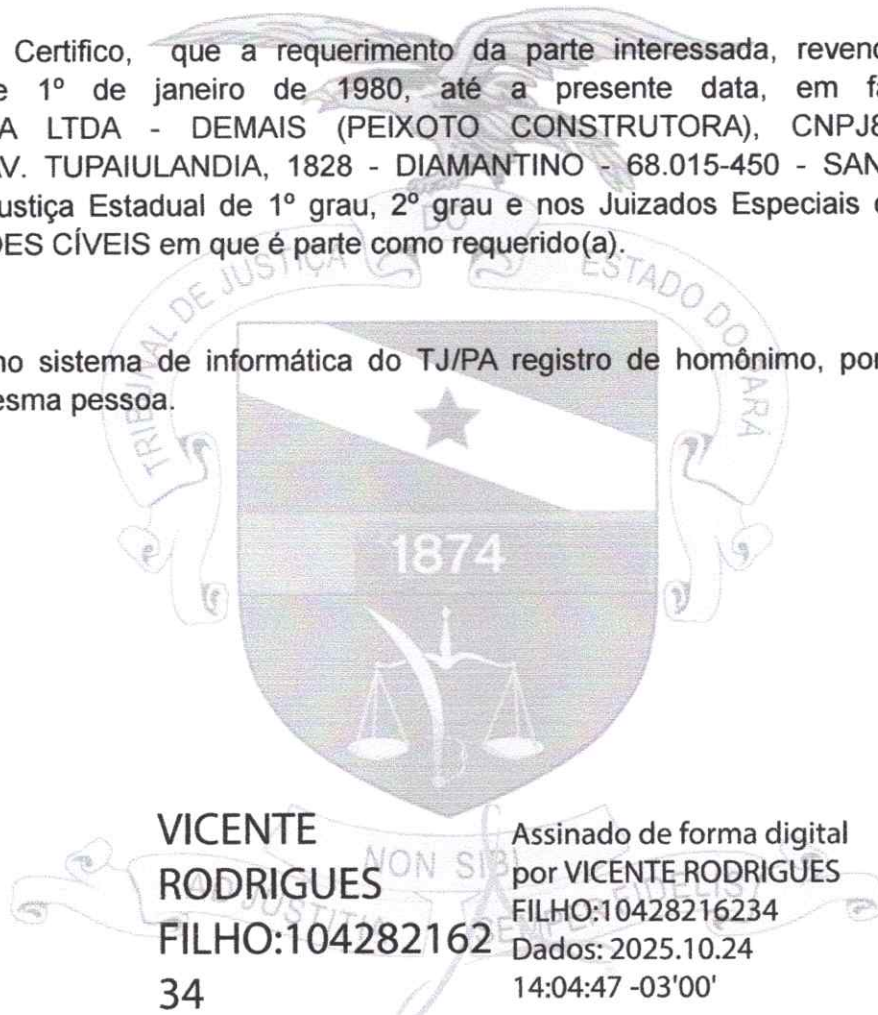
## PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

### CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

Certifico, que a requerimento da parte interessada, revendo os registros de distribuição, de 1º de janeiro de 1980, até a presente data, em face de PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA - DEMAIS (PEIXOTO CONSTRUTORA), CNPJ83.754.705/0001-21, residente em AV. TUPAIULANDIA, 1828 - DIAMANTINO - 68.015-450 - SANTAREM/PA,, NADA CONSTA na Justiça Estadual de 1º grau, 2º grau e nos Juizados Especiais do Estado do Pará, referente a AÇÕES CÍVEIS em que é parte como requerido(a).

Obs: Consta no sistema de informática do TJ/PA registro de homônimo, porém não é possível afirmar ser a mesma pessoa.



VICENTE RODRIGUES  
FILHO:10428216234  
34

Assinado de forma digital  
por VICENTE RODRIGUES  
FILHO:10428216234  
Dados: 2025.10.24  
14:04:47 -03'00'

sexta-feira, 24 outubro, 2025

VICENTE RODRIGUES FILHO  
CENTRAL DE DISTRIBUIÇÃO DE SANTAREM  
COMARCA DE SANTARÉM

As informações contidas nesta Certidão referem-se a existência de Ações de Execução Fiscal, Municipal ou Estadual, Execução patrimonial, Falência e recuperação Judicial(Concordata), Cível e Comercial, Família, Interdição/Tutela/Curatela, Inventário e etc...

Certidão em conformidade com o provimento 19/2009 - CJRMB, que institui certidão única para feitos cíveis.

Certidão expedida gratuitamente em : 24/10/2025 14:03:59

CONTROLE: 10241413529528

Válida até 22/01/2026 00:00:00

Esta certidão é emitida apenas para pessoas com maior idade civil.

Libra (vicente.filho)

Comprovação de autenticidade da certidão no site <http://www.tjpa.jus.br>

Esta certidão tem efeito de certidão negativa para processos de Falência, concordata(ainda remanescentes) ou recuperação judicial.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PA.

Interessado(a)

Profissional: NILSON PEIXOTO DOS SANTOS  
Registro: 1510640665  
CPF: \*\*\*.790.512-\*\*  
Endereço: \*\*\*\*\*

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)  
Data de registro: 30/03/2012

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL  
Atribuição: RES 218/73 CONFEA ART 07 E 25  
Data de Formação: 17/02/2012

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Registro: 0000005950  
CNPJ: 83.754.705/0001-21  
Data Início: 13/04/2012  
Data Fim: Indefinido  
Data Fim de Contrato: Indefinido  
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURIDICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PA**

**Nº 386759/2025**  
**Emissão: 01/10/2025**  
**Validade: 30/03/2026**  
**Chave: wB7aD**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará**

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia do Pará - CREA-PA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 83.754.705/0001-21

Registro: 0000005950

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.200.000,00

Data do Capital: 27/08/2015

Faixa: 5

Objetivo Social: EDIFICAÇÕES(RESIDENCIAL E COMERCIAL); OBRAS DE TERRAPLENAGEM; SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA(CIVIL); OBRAS DE URBANIZAÇÃO(RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS); CONSTRUÇÃO DE GALERIAS PLUVIAIS; CONSTRUÇÃO DE PONTES EM MADEIRA E EM CONCRETO.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA EXCLUSIVAMENTE PARA ATUAR NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL. NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU(S) RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S).

Endereço Matriz: Avenida Tupaiulândia, 1828, Diamantino, Santarém, PA, 68015450

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 09/05/2001

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000005164EMPA



**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

**Informações / Notas**

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal
- Esta Certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contido.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2025 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsáveis Técnicos**

Profissional: MATHEUS ROCHA DOS SANTOS

Registro: 1519715404

CPF: \*\*\*.632.742-\*\*

Data Início: 01/09/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: RES 218 73 ART 07 E 25

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Profissional: NILSON PEIXOTO DOS SANTOS

Registro: 1510640665

CPF: \*\*\*.790.512-\*\*

Data Início: 13/04/2012

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: RES 218/73 CONFEA ART 07 E 25

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA





# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994  
CNPJ: 83.754.705/0001-21 Folha 0001

## TERMO DE ABERTURA

### DIARIO Nº DE ORDEM 17



Contém este livro 133 folhas numeradas eletronicamente do número 001 a 133 e servirá de Diário nº 17 referente ao período compreendido entre 01/01/2023 a 31/12/2023 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Empresa.....: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA - EPP  
Endereço.....: Av. Tupaiulandia, 1828  
Cidade.....: Santarém/Pa  
Bairro.....: Diamantino CEP: 68015-450  
CNPJ.....: 83.754.705/0001-21  
Inc. Estadual.....: 15.217491-5  
Inscr. JUCEPA.....: 15200543493, em 22 de fevereiro de 1994.  
Período de escrituração .....: 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2023.

Santarém, 01 de Janeiro de 2023.

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91  
R.G: 3002579 SSP/PA



GOVERNO DO ESTADO  
DO PARÁ

Junta Comercial do Estado do Pará  
Certifico o Registro em 23/02/2024  
Arquivamento 249991063 Protocolo 246738537 de 23/02/2024  
Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
NIRE 15200543493  
Este documento pode ser verificado em  
<http://regin.jucepa.pa.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 129943561757

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=J10D56K1T7bhcCPZnpVoup5wdYqEwXSGBEHhWVnUjIaH-TRxNfYQpccQ  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA|14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994  
CNPJ: 83.754.705/0001-21

Folha 00133

## TERMO DE ENCERRAMENTO

### DIARIO Nº DE ORDEM 17



Contém este livro 133 folhas numeradas eletronicamente do número 001 a 133 e servirá de Diário nº 17 referente ao período compreendido entre 01/01/2023 a 31/12/2023 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Empresa.....: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA - EPP  
Endereço.....: Av. Tupaiulandia, 1828  
Cidade.....: Santarém/Pa  
Bairro.....: Diamantino CEP: 68015-450  
CNPJ.....: 83.754.705/0001-21  
Inc. Estadual.....: 15.217491-5  
Inscr. JUCEPA.....: 15200543493, em 22 de fevereiro de 1994.  
Período de escrituração .....: 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2023.

Santarém, 31 de Dezembro de 2023.

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91  
R.G: 3002579 SSP/PA



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

Pag 01

		<b>ATIVO</b>	
<b>CIRCULANTE</b>			<b>523.024,97</b>
Disponível			
Caixa	3.870,60		
B/C/M	49.388,50		
Estoque de mercadoria	225.863,10		
Cientes	243.902,77		
<b>PERMANENTE</b>			<b>2.638.531,77</b>
<b>IMOBILIZADO</b>			
Imobilizado em uso	5.452.405,66		
(-) Depreciação acumulada	(2.813.873,89)		
<b>TOTAL DO ATIVO</b>			<b>3.161.556,74</b>



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

As informações foram extraídas das folhas nº 002 a 132 do Livro Diário nº 17, registrado na Junta comercial do Estado do Pará em 23/02/2024 sob o nº 249991063 e protocolo nº 246738537 em 23/02/2024.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado nem Auditoria Independente

Santarém, 31 de dezembro de 2023.

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

12/04/2024

Certifico o Registro em 12/04/2024

Arquivamento 20000948891 de 12/04/2024 Protocolo 246705213 de 01/03/2024 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 199273409565152



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=89f26wr3b3c8Jd14t\_Kl6wchave2=K72jyYD1DmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA114679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

Pag 02

## PASSIVO

CIRCULANTE		137.666,34
Fornecedores	30.570,60	
Obrig. Trabalhista	51.823,69	
Obrig. Tributarias	55.272,05	
PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO		338.540,00
Empréstimo a longo prazo	338.540,00	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		2.685.350,40
Capital Social	1.200.000,00	
Lucros Acumulados	1.485.350,40	
TOTAL DO PASSIVO		3.161.556,74



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

As informações foram extraídas das folhas nº 002 a 132 do Livro Diário nº 17, registrado na Junta comercial do Estado do Pará em 23/02/2024 sob o nº 249991063 e protocolo nº 246738537 em 23/02/2024.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado nem Auditoria Independente

Santarém, 31 de dezembro de 2023.

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

12/04/2024



Certifico o Registro em 12/04/2024

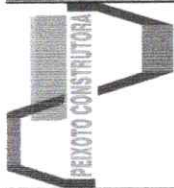
Arquivamento 20000948891 de 12/04/2024 Protocolo 246705213 de 01/03/2024 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 199273409565152

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=89126wrb3c8jdi4t\_k1t6wchave2=R72jyYDIDmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA|4679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

Pag 03

## DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DE EXERCÍCIO LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

<b>RECEITA DE SERVIÇOS</b>		<b>3.725.423,23</b>
<b>(-) CUSTO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS</b>		
Custo dos Serviços Prestados	2.386.742,52	2.386.742,52
<b>(=) Lucro Bruto</b>		<b>1.338.680,71</b>
<b>(-) Despesas Operacionais</b>		<b>1.009.843,41</b>
• Despesas administrativas	397.311,20	
• Despesas tributárias	302.693,25	
• Despesas Gerais	282.742,36	
• Despesas Financeiras	27.096,60	
<b>LUCRO OPERACIONAL</b>		<b>328.837,30</b>



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

As informações foram extraídas das folhas nº 002 a 132 do Livro Diário nº 17, registrado na Junta comercial do Estado do Pará em 23/02/2024 sob o nº 249991063 e protocolo nº 246738537 em 23/02/2024.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado nem Auditoria Independente.

Santarém, 31 de dezembro de 2023.

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

12/04/2024

Certifico o Registro em 12/04/2024

Arquivamento 20000948891 de 12/04/2024 Protocolo 246705213 de 01/03/2024 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 199273409565152



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=89e26wrdb368Jd4t\_k16w6chavez=K72jyVYD11DmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA|14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

Pag 04

Pela presente, apresentamos abaixo os cálculos dos índices solicitados, obtidos a partir dos dados extraídos do Balanço Patrimonial e Demonstrações de Resultados do último exercício social.

1. LÍQUIDEZ GERAL =  $\frac{AC + ARLP}{PC + PELP} = \frac{523.024,97}{137.666,34 + 338.540,00} = 1,10$
2. LÍQUIDEZ CORRENTE =  $\frac{AC}{PC} = \frac{523.024,97}{476.206,34} = 1,10$
3. GRAU DE ENDIVIDAMENTO =  $\frac{PC + PELP}{AT} = \frac{137.666,34 + 338.540,00}{3.161.556,74} = 0,15$
4. SOLVÊNCIA GERAL =  $\frac{AT - DA}{PC + PELP} = \frac{3.161.556,74}{137.666,34 + 338.540,00} = 6,64$
5. IMOBILIZADO =  $\frac{RP + AP}{PL} = \frac{2.638.531,77}{2.685.350,40} = 0,98$



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

As informações foram extraídas das folhas nº 002 a 132 do Livro Diário nº 17, registrado na Junta comercial do Estado do Pará em 23/02/2024 sob o nº 249991063 e protocolo nº 246738537 em 23/02/2024.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado nem Auditoria Independente

Santarém, 31 de dezembro de 2023.

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

12/04/2024

Certifico o Registro em 12/04/2024

Arquivamento 20000948891 de 12/04/2024 Protocolo 246705213 de 01/03/2024 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 199273409565152



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chavel=89f26wr368JdL4t\_Kl6w&chave2=K72jyYVD11DmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA|14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

Pag. 05

## NOTAS EXPLICATIVAS



### 1. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações financeiras e contábeis foram elaboradas de acordo com a legislação comercial vigente

### 2. Determinação do resultado

A empresa é enquadrada no regime tributário do Lucro Presumido e seu resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrem, sempre quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento.

As principais práticas contábeis na elaboração das Demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a ITG 1000 (Res. do CFC 1418/12), compreensibilidade, competência, relevância, materialidade, confiabilidade, primazia da essência sobre a forma, prudência, integralidade, comparabilidade e tempestividade, estando assim alinhadas com as Normas Internacionais de Contabilidade.

### 3. Elementos patrimoniais (Ativo e Passivo)

#### Ativo e Passivo circulante

Os valores registrados tanto no Ativo como no Passivo circulante tem liquidez imediata, com prazos inferiores a três meses.

#### Imobilizado

As contas são demonstradas pelo custo de aquisição, deduzido a depreciação acumulada - calculada pelo método linear

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

12/04/2024

Certifico o Registro em 12/04/2024

Arquivamento 20000948891 de 12/04/2024 Protocolo 246705213 de 01/03/2024 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 199273409565152



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=89f26wr368Jd4f\_Klt6w&chave2=K72jyVYD1IDmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

Pag. 06

## Exigível a Longo Prazo

A empresa possui no seu Passivo a conta de Empréstimos, com prazo superior a doze meses para pagamento.

Santarém, 31 de dezembro de 2023



PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

12/04/2024



Certifico o Registro em 12/04/2024

Arquivamento 20000948891 de 12/04/2024 Protocolo 246705213 de 01/03/2024 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 199273409565152

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=89tZ6wrb3G8JdL4t\_Kl16w6chave2=K72jyYD11DmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA114679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



246705213

### TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA
PROTOCOLO	246705213 - 01/03/2024
ATO	223 - BALANÇO
EVENTO	223 - BALANÇO

#### MATRIZ

NIRE 15200543493  
CNPJ 83.754.705/0001-21  
CERTIFICO O REGISTRO EM 12/04/2024  
SOB N: 20000948891



#### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 14679051272 - NILSON PEIXOTO DOS SANTOS - Assinado em 25/03/2024 às 16:47:56

Cpf: 59371412291 - MARINETE SOARES SILVA - Assinado em 25/03/2024 às 16:50:17

Marcelo A. P. Cebolão

12/04/2024



Certifico o Registro em 12/04/2024  
Arquivamento 20000948891 de 12/04/2024 Protocolo 246705213 de 01/03/2024 NIRE 15200543493  
Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 199273409565152



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994  
CNPJ: 83.754.705/0001-21

Folha 001

## TERMO DE ABERTURA

### DIARIO Nº DE ORDEM 18



Contém este livro 192 folhas numeradas eletronicamente do número 001 a 192 e servirá de Diário nº 18 referente ao período compreendido entre 01/01/2024 a 31/12/2024 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Empresa.....: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Endereço.....: Av. Tupaiulandia, 1828  
Cidade.....: Santarém/Pa  
Bairro.....: Diamantino CEP: 68015-450  
CNPJ.....: 83.754.705/0001-21  
Inc. Estadual.....: 15.217491-5  
Inscr. JUCEPA.....: 15200543493, em 22 de fevereiro de 1994.  
Período de escrituração .....: 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2024

Santarém, 01 de Janeiro de 2024

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91  
R.G: 3002579 SSP/PA



GOVERNO DO ESTADO  
DO PARÁ

Junta Comercial do Estado do Pará  
Certifico o Registro em 13/05/2025  
Arquivamento 259939293 Protocolo 259173959 de 13/05/2025  
Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
NIRE 15200543493  
Este documento pode ser verificado em  
<http://regin.jucepa.pa.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 115119283896  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/05/2025  
por KARLA DA COSTA DIAS - 66464587234 - Secretário Geral

3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
\\ 5164 D

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CPrTpre89PpPkukmpCEuv\_V7Z0xIzhNNCvViuozZr8XVbFyBwMh\_Q  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA|14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994  
CNPJ: 83.754.705/0001-21

Folha: 192

## TERMO DE ENCERRAMENTO

### DIARIO Nº DE ORDEM 18



Contém este livro 192 folhas numeradas eletronicamente do número 001 a 192 e servirá de Diário nº 18 referente ao período compreendido entre 01/01/2024 a 31/12/2024 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Empresa.....: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Endereço.....: Av. Tupaiulândia, 1828  
Cidade.....: Santarém/PA  
Bairro.....: Diamantino CEP: 68015-450  
CNPJ.....: 83.754.705/0001-21  
Inc. Estadual.....: 15.217491-5  
Inscr. JUCEPA.....: 15200543493, em 22 de fevereiro de 1994.  
Período de escrituração .....: 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2024.

Santarém, 31 de Dezembro de 2024.

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91  
R.G: 3002579 SSP/PA



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2024 A 31/12/2024

Pag 01

		ATIVO	
<b>CIRCULANTE</b>			<b>1.978.380,06</b>
Disponível			
Caixa	2.570,00		
B/C/M	1.474.448,94		
Estoque de mercadoria	328.850,20		
Cientes	172.510,92		
<b>PERMANENTE</b>			<b>2.837.336,49</b>
IMOBILIZADO			
Imobilizado em uso	5.948.642,50		
(-) Depreciação acumulada	(3.111.306,01)		
<b>TOTAL DO ATIVO</b>			<b>4.815.716,55</b>



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;  
As informações foram extraídas das folhas nº 002 a 191 do Livro Diário nº 18, registrado na Junta comercial do Estado do Pará em 13/05/2025 sob o nº 259939293 e protocolo nº 259173959 em 13/05/2025.  
A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado nem Auditoria Independente

Santarém, 31 de dezembro de 2024

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

14/05/2025

Certifico o Registro em 14/05/2025  
Arquivamento 20001026109 de 14/05/2025 Protocolo 259170542 de 14/05/2025 NIRE 15200543493  
Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 154591378528957



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=ok+2Mgm35MyajzBzRwS8z0s+chave2=K72jyVYD1IdmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA|14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2024 A 31/12/2024

Pag 02

## PASSIVO

<b>CIRCULANTE</b>		<b>271.183,27</b>
Fornecedores	85.972,40	
Obrig. Trabalhista	68.171,50	
Obrig. Tributarias	117.039,37	
<b>PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>		<b>550.150,00</b>
Empréstimo a longo prazo	265.750,00	
Financiamento	284.400,00	
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>3.994.383,28</b>
Capital Social	1.200.000,00	
Lucros Acumulados	2.794.383,28	
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>4.815.716,55</b>



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

As informações foram extraídas das folhas nº 002 a 191 do Livro Diário nº 18, registrado na Junta comercial do Estado do Pará em 13/05/2025 sob o nº 259939293 e protocolo nº 259173959 em 13/05/2025.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado nem Auditoria Independente

Santarém, 31 de dezembro de 2024

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
Ci: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

14/05/2025

Certifico o Registro em 14/05/2025

Arquivamento 20001026109 de 14/05/2025 Protocolo 259170542 de 14/05/2025 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 154591378528957





# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2024 A 31/12/2024

Pag 03

## DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DE EXERCÍCIO LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2024 A 31/12/2024

<b>RECEITA DE SERVIÇOS</b>		<b>15.712.199,35</b>
<b>(-) CUSTO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS</b>		
Custo dos Serviços Prestados	9.448.721,11	9.448.721,11
<b>(=) Lucro Bruto</b>		<b>6.263.478,24</b>
<b>(-) Despesas Operacionais</b>		<b>4.276.215,60</b>
• Despesas administrativas	1.228.377,55	
• Despesas tributárias	2.081.135,40	
• Despesas Gerais	934.852,25	
• Despesas Financeiras	31.850,40	

**LUCRO OPERACIONAL** **1.987.262,64**

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

As informações foram extraídas das folhas nº 002 a 191 do Livro Diário nº 18, registrado na Junta comercial do Estado do Pará em 13/05/2025 sob o nº 259939293 e protocolo nº 259173959 em 13/05/2025.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado nem Auditoria Independente

Santarém, 31 de dezembro de 2024

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

14/05/2025

Certifico o Registro em 14/05/2025

Arquivamento 20001026109 de 14/05/2025 Protocolo 259170542 de 14/05/2025 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 154591378528957



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=0kr2MgM35MyajzBzRwS8zQcchave2=K72jYVYD1IDmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA|14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2024 A 31/12/2024

Pag 04

Pela presente, apresentamos abaixo os cálculos dos índices solicitados, obtidos a partir dos dados extraídos do Balanço Patrimonial e Demonstrações de Resultados do último exercício social.

1. LÍQUIDEZ GERAL =  $\frac{AC + ARLP}{PC + PELP} = \frac{1.978.380,06}{271.183,27 + 550.150,00} = 2,41$
2. LÍQUIDEZ CORRENTE =  $\frac{AC}{PC} = \frac{1.978.380,06}{271.183,27} = 7,29$
3. GRAU DE ENDIVIDAMENTO =  $\frac{PC + PELP}{AT} = \frac{271.183,27 + 550.150,00}{4.815.716,55} = 0,17$
4. SOLVÊNCIA GERAL =  $\frac{AT - DA}{PC + PELP} = \frac{4.815.716,55}{271.183,27 + 550.150,00} = 5,86$
5. IMOBILIZADO =  $\frac{RP + AP}{PL} = \frac{2.837.336,49}{3.994.383,28} = 0,71$



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

As informações foram extraídas das folhas nº 002 a 191 do Livro Diário nº 18, registrado na Junta comercial do Estado do Pará em 13/05/2025 sob o nº 259939293 e protocolo nº 259173959 em 13/05/2025.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado nem Auditoria Independente

Santarém, 31 de dezembro de 2024

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

14/05/2025



Certifico o Registro em 14/05/2025

Arquivamento 20001026109 de 14/05/2025 Protocolo 259170542 de 14/05/2025 NIRE 15200543493

Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 154591378528957

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=okr2MgN35MyajzBzRwS8zQaChave2=K72jyVYD1IDmUwX\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA114679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994  
CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2024 A 31/12/2024

Pag. 05

## NOTAS EXPLICATIVAS



### 1. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações financeiras e contábeis foram elaboradas de acordo com a legislação comercial vigente

### 2. Determinação do resultado

A empresa é enquadrada no regime tributário do Lucro Presumido e seu resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrem, sempre quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento.

As principais práticas contábeis na elaboração das Demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas e quantitativas conforme determina a ITG 1000 (Res. do CFC 1418/12), compreensibilidade, competência, relevância, materialidade, confiabilidade, primazia da essência sobre a forma, prudência, integralidade, comparabilidade e tempestividade, estando assim alinhadas com as Normas Internacionais de Contabilidade.

### 3. Elementos patrimoniais (Ativo e Passivo)

#### Ativo e Passivo circulante

Os valores registrados tanto no Ativo como no Passivo circulante tem liquidez imediata, com prazos inferiores a três meses.

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

14/05/2025



Certifico o Registro em 14/05/2025  
Arquivamento 20001026109 de 14/05/2025 Protocolo 259170542 de 14/05/2025 NIRE 15200543493  
Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 154591378528957

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=0kr2MgM35MyajzBzRwS8zQ&chave2=K72jyVYD1IDmUwx\_BDMXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59371412291-MARINETE SOARES SILVA | 14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS



# Peixoto Construtora Ltda



NIRE: 15200543493, de 22/02/1994

CNPJ: 83.754.705/0001-21

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO NO PERÍODO DE 01/01/2024 A 31/12/2024

Pag.06

## Imobilizado

As contas são demonstradas pelo custo de aquisição, deduzido a depreciação acumulada calculada pelo método linear

## Exigível a Longo Prazo

A empresa possui no seu Passivo a conta de Empréstimos e financiamentos com prazo superior a doze meses para pagamento.

Santarém, 31 de dezembro de 2024

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Nilson Peixoto dos Santos  
Sócio- Administrador  
CI: 4301825 SSP/PA  
CPF: 146.790.512-72

Marinete Soares Silva  
Contadora  
CRC/PA: 011601/O-8,  
CPF: 593.714.122-91



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=0kr2MgN35Myaj2BzRwS8zQ&chave2=K72jyYYD11DmUwx\_BDXXow  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 159321412291-MARINETE SOARES SILVA|14679051272-NILSON PEIXOTO DOS SANTOS

Av: Tupaiulândia, 1828, Diamantino –Santarém -Pá - Cep 68020-500 Fone – (93) 3524-3550 – Cel. (93) 99167-1414  
CNPJ-83.754.705/0001-21 Insc. Est. 15.217491-5 CREA 5164 D  
Email- contato@peixotoconstrutora.com.br

14/05/2025



Certifico o Registro em 14/05/2025  
Arquivamento 20001026109 de 14/05/2025 Protocolo 259170542 de 14/05/2025 NIRE 15200543493  
Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 154591378528957



259170542

### TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA
PROTOCOLO	259170542 - 14/05/2025
ATO	223 - BALANÇO
EVENTO	223 - BALANÇO

#### MATRIZ

NIRE 15200543493  
CNPJ 83.754.705/0001-21  
CERTIFICO O REGISTRO EM 14/05/2025  
SOB N: 20001026109



#### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

CpF: 14679051272 - NILSON PEIXOTO DOS SANTOS - Assinado em 14/05/2025 às 11:02:58
CpF: 59371412291 - MARINETE SOARES SILVA - Assinado em 14/05/2025 às 11:04:31

Assinado eletronicamente por  
KARLA DA COSTA DIAS  
SECRETÁRIA GERAL

14/05/2025



Certifico o Registro em 14/05/2025  
Arquivamento 20001026109 de 14/05/2025 Protocolo 259170542 de 14/05/2025 NIRE 15200543493  
Nome da empresa PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucepa.pa.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 154591378528957



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-PA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**318034/2023**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará - Crea-PA, o Acervo Técnico do profissional **NILSON PEIXOTO DOS SANTOS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **NILSON PEIXOTO DOS SANTOS**  
Registro: **0000023243D PA PA** RNP: **1510640665**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**



Número da ART: **PA20180353288** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **14/12/2018** Baixada em: **14/11/2023**  
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: **RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES** Nº: **3315**  
Complemento: Bairro: **CARANANZAL**  
Cidade: **SANTARÉM** UF: **PA** CEP: **68040100**  
Contrato: **S/N** Celebrado em: **16/04/2018**  
Valor do contrato: **R\$ 6.000.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**  
Ação institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**  
Endereço da obra/serviço: **RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES** Nº: **3315**  
Complemento: Bairro: **CARANANZAL**  
Cidade: **SANTARÉM** UF: **PA** CEP: **68040100**  
Data de início: **02/05/2018** Conclusão efetiva: **28/12/2018**  
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**  
Proprietário: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 679.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 15 - EXECUÇÃO 20.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 3076.11 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 362.37 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1267 - SAPATA ASSOCIADA 15 - EXECUÇÃO 169.63 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > CLASSIFICAÇÃO > #1501 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL 15 - EXECUÇÃO 85.00 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > HIDRÁULICAS > #1611 - EM EDIFICAÇÕES 15 - EXECUÇÃO 561.00 Pontos;**

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M²

Número da ART: **PA20231030729** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **14/11/2023** Baixada em: **14/11/2023**  
Forma de registro: **COMPLEMENTAÇÃO DE PRAZO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: **RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES** Nº: **3315**  
Complemento: Bairro: **CARANANZAL**  
Cidade: **SANTARÉM** UF: **PA** CEP: **68040100**  
Contrato: **S/N** Celebrado em: **16/04/2018**  
Valor do contrato: **R\$ 6.000.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**  
Ação institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**  
Endereço da obra/serviço: **RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES** Nº: **3315**  
Complemento: Bairro: **CARANANZAL**  
Cidade: **SANTARÉM** UF: **PA** CEP: **68040100**  
Data de início: **02/05/2018** Conclusão efetiva: **28/12/2018**  
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**  
Proprietário: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 679.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 15 - EXECUÇÃO 20.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 3076.11 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 362.37 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1267 - SAPATA ASSOCIADA 15 - EXECUÇÃO 169.63 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > CLASSIFICAÇÃO > #1501 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL 15 - EXECUÇÃO 85.00 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS;**





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-PA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**318034/2023**

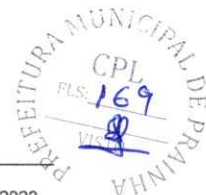
Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará**

CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > HIDRÁULICAS > #1611 - EM EDIFICAÇÕES 15 - EXECUÇÃO 561.00 Pontos;

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M² Aditivo: 1º; 3º; 7º; 8º; 9º e 10º TACs



Número da ART: **PA20231030762** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 14/11/2023 Baixada em: 14/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 20/08/2019  
Valor do contrato: R\$ 6.174.628,04 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Coordenadas Geográficas: -2.434552, -54.729035  
Data de início: 20/08/2019 Conclusão efetiva: 30/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: **1 - DIRETA CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > OBRAS EM TERRA E TERRAPLENAGEM > #125 - FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS 111 - Execução de Obra Técnica 76.00 metro cúbico; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA > #319 - INST.ELETR.EM BAIXA TENSÃO P/FINS RESID./COMERC. 111 - Execução de Obra Técnica 180.00 Pontos;**

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M² REGISTRO 2º TAC - PRAZO E ACRESCIMOS DE SERVIÇO R\$ 174.628,04 CR

Número da ART: **PA20231030852** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 14/11/2023 Baixada em: 14/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 02/06/2020  
Valor do contrato: R\$ 6.610.204,17 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Coordenadas Geográficas: -2.434552, -54.729035  
Data de início: 02/06/2020 Conclusão efetiva: 30/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: **1 - DIRETA CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > ESTRUTURAS E CONCRETOS > #109 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 111 - Execução de Obra Técnica 75.00 metro cúbico; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRONICOS > #729 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA 111 - Execução de Obra Técnica 350.00 metro; 1 - DIRETA CONSTRUÇÃO CIVIL - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS > #810 - INSTALAÇÃO DE REDE INTERNA DE GÁS CANALIZADO EM EDIFICAÇÕES 111 - Execução de Obra Técnica 165.00 Pontos;**

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M² REGISTRO 4º TAC - DE PRAZO E VALOR R\$ 432.265,73 - SERVIÇOS ADICIONAIS

Número da ART: **PA20231030874** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 14/11/2023 Baixada em: 14/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará**  
Tv. Doutor Moraes, 194, Nazaré, Belém - PA  
Tel: + 55 (91) 3219-3402 E-mail: faleconosco@crea.pa.gov.br



Impresso em: 20/11/2023, às 15:36.





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-PA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**318034/2023**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 09/12/2020  
Valor do contrato: R\$ 6.715.589,98 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE Nº: 3315  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Bairro: CARANANZAL  
Complemento: UF: PA CEP: 68040100  
Cidade: SANTARÉM  
Coordenadas Geográficas: -2.434552, -54.729035  
Data de início: 18/03/2021 Conclusão efetiva: 30/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: **1 - DIRETA CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #87 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS ESPECIAIS 111 - Execução de Obra Técnica 3076.11 metro quadrado;**

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M² ART PARA REGISTRO 5º TAC DE PRAZO E REALINHAMENTO DE PREÇOS R\$ 105.485,42

Número da ART: **PA20231030879** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 14/11/2023 Baixada em: 14/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 16/06/2021  
Valor do contrato: R\$ 7.108.733,79 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE Nº: 3315  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Bairro: CARANANZAL  
Complemento: UF: PA CEP: 68040100  
Cidade: SANTARÉM  
Coordenadas Geográficas: -2.434552, -54.729035  
Data de início: 17/09/2021 Conclusão efetiva: 30/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: **1 - DIRETA CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > TRANSPORTE E AFINS > #142 - PAVIMENTAÇÃO DE CONCRETO 111 - Execução de Obra Técnica 1642.54 metro quadrado;**

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M² ART PARA REGISTRO DE 6º TAC - PRAZO E VALOR R\$ 393.143,81

Número da ART: **PA20231031876** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 16/11/2023 Baixada em: 16/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAÇÃO DE PRAZO Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 19/12/2018  
Valor do contrato: R\$ 6.000.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE Nº: 3315  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Bairro: CARANANZAL  
Complemento: UF: PA CEP: 68040100  
Cidade: SANTARÉM  
Data de início: 02/05/2018 Conclusão efetiva: 18/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

318034/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

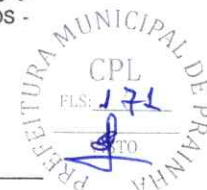
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA

CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 679.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 15 - EXECUÇÃO 20.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 3076.11 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 362.37 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1267 - SAPATA ASSOCIADA 15 - EXECUÇÃO 169.63 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > CLASSIFICAÇÃO > #1501 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL 15 - EXECUÇÃO 85.00 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > HIDRÁULICAS > #1611 - EM EDIFICAÇÕES 15 - EXECUÇÃO 561.00 Pontos;

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M²  
Aditivo: 1º TERMO ADITIVO DE PRAZO



Número da ART: **PA20231031883** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 16/11/2023 Baixada em: 16/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAÇÃO DE PRAZO Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 19/06/2019  
Valor do contrato: R\$ 6.000.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Data de início: 19/06/2019 Conclusão efetiva: 18/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 679.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 15 - EXECUÇÃO 20.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 3076.11 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 362.37 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1267 - SAPATA ASSOCIADA 15 - EXECUÇÃO 169.63 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > CLASSIFICAÇÃO > #1501 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL 15 - EXECUÇÃO 85.00 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > HIDRÁULICAS > #1611 - EM EDIFICAÇÕES 15 - EXECUÇÃO 561.00 Pontos;

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M²  
Aditivo: 3º Termo Aditivo - Prazo

Número da ART: **PA20231031886** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 16/11/2023 Baixada em: 16/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAÇÃO DE PRAZO Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 17/05/2021  
Valor do contrato: R\$ 6.000.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Data de início: 17/05/2021 Conclusão efetiva: 18/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

318034/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA

CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 679.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 15 - EXECUÇÃO 20.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 3076.11 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 362.37 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1267 - SAPATA ASSOCIADA 15 - EXECUÇÃO 169.63 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > CLASSIFICAÇÃO > #1501 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL 15 - EXECUÇÃO 85.00 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > HIDRÁULICAS > #1611 - EM EDIFICAÇÕES 15 - EXECUÇÃO 561.00 Pontos;

Observações

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPE. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11MP Aditivo: 7º Termo Aditivo - Prazo



Número da ART: PA20231031889 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 16/11/2023 Baixada em: 16/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAÇÃO DE PRAZO Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Contratante: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 15/09/2021  
Valor do contrato: R\$ 6.000.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Data de início: 15/09/2021 Conclusão efetiva: 18/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 679.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 15 - EXECUÇÃO 20.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 3076.11 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 362.37 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1267 - SAPATA ASSOCIADA 15 - EXECUÇÃO 169.63 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > CLASSIFICAÇÃO > #1501 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL 15 - EXECUÇÃO 85.00 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > HIDRÁULICAS > #1611 - EM EDIFICAÇÕES 15 - EXECUÇÃO 561.00 Pontos;

Observações

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPE. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11MP Aditivo: 8º Termo Aditivo - Prazo

Número da ART: PA20231031891 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 16/11/2023 Baixada em: 16/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAÇÃO DE PRAZO Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA

Contratante: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 16/03/2022  
Valor do contrato: R\$ 6.000.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Data de início: 16/03/2022 Conclusão efetiva: 18/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-PA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**318034/2023**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará**

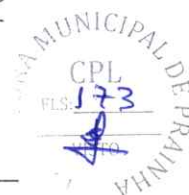
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA

CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 679.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 15 - EXECUÇÃO 20.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 3076.11 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 362.37 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1267 - SAPATA ASSOCIADA 15 - EXECUÇÃO 169.63 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > CLASSIFICAÇÃO > #1501 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL 15 - EXECUÇÃO 85.00 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > HIDRÁULICAS > #1611 - EM EDIFICAÇÕES 15 - EXECUÇÃO 561.00 Pontos;

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M² Aditivo: 10º Termo Aditivo - Prazo



Número da ART: **PA20231031896** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 16/11/2023 Baixada em: 16/11/2023  
Forma de registro: COMPLEMENTAÇÃO DE PRAZO Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA**

Contratante: **FUNDAÇÃO ESPERANÇA** CPF/CNPJ: **05.409.222/0004-29**  
Endereço do contratante: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Contrato: S/N Celebrado em: 16/12/2021  
Valor do contrato: R\$ 6.000.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE  
Endereço da obra/serviço: RUA DEPUTADO ICOARACI NUNES Nº: 3315  
Complemento: Bairro: CARANANZAL  
Cidade: SANTARÉM UF: PA CEP: 68040100  
Data de início: 16/12/2021 Conclusão efetiva: 18/11/2023  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: FUNDAÇÃO ESPERANÇA CPF/CNPJ: 05.409.222/0004-29

Atividade Técnica: 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 679.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 15 - EXECUÇÃO 20.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 3076.11 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 362.37 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1267 - SAPATA ASSOCIADA 15 - EXECUÇÃO 169.63 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > CLASSIFICAÇÃO > #1501 - RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL 15 - EXECUÇÃO 85.00 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > HIDRÁULICAS > #1611 - EM EDIFICAÇÕES 15 - EXECUÇÃO 561.00 Pontos;

**Observações**

ART - PARA REGISTRO DE CONTRATO DE EXECUÇÃO DE UMA PREDIO COMERCIAL DE 3 PAVIMENTOS INCLUINDO TERREO, DE PROPRIEDADE DO IESPES. COM FUNDAÇÃO PROFUNDA E ESTRUTURA EM CONCRETO PROTENDIDO. AREA TOTAL DE 3.076,11M² Aditivo: 9º TERMO ADITIVO - PRAZO

**Informações Complementares**

- CERTIFICAM-SE todas as atividades listadas no Atestado de Capacidade Técnica ligadas às atribuições de ENGENHEIRO CIVIL, RES 218/73 CONFEA ART 07 E 25, e registradas na(s) ART(s) vinculada(s) a presente Certidão de Acervo Técnico.





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009**  
**Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará**

**CREA-PA**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**318034/2023**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 18 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 318034/2023**  
**20/11/2023, 13:11**  
**861zz**



A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 861zz





# Peixoto Construtora Ltda



## CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

A  
Prefeitura Municipal de Prainha  
Comissão de Licitação

Prezados Senhores,

Encaminhamos a essa Prefeitura, nossa proposta em anexo, referente ao serviço em epígrafe, objetivando a execução dos serviços de **“REFORÇO ESTRUTURAL EM CONCRETO NOS PILARES DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DO DISTRITO DE PACOVAL NO MUNICÍPIO DE PRAINHA”**.

Nossa proposta tem preço por item/obra fixado em:

**ITEM – R\$94.505,20 (Noventa e quatro mil, quinhentos e cinco reais e vinte centavos);**

O prazo para execução dos serviços por obra, são de **45 (Quarenta e Cinco) dias corridos**, contados após a assinatura do contrato.

Santarém, 30 de outubro de 2025.

PEIXOTO  
CONSTRUTOR  
A  
LTDA:8375470  
5000121

Assinado de forma  
digital por PEIXOTO  
CONSTRUTORA  
LTDA:837547050001  
21  
Dados: 2025.10.30  
15:08:36 -03'00'

---

PEIXOTO CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ-83.754.705/0001-21  
Nilson Peixoto dos Santos  
Engº Civil – CREA 1510640665  
SÓCIO ADMINISTRADOR