

DESPACHO TÉCNICO – VALIDAÇÃO DE ESTIMATIVA DE PREÇOS

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 086/2026
INTERESSADO: Fundo Municipal de Saúde
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I NO BAIRRO BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE JACAREACANGA – PA.

I – DA FINALIDADE

A presente manifestação técnica tem por finalidade avaliar a atualidade e a compatibilidade da estimativa de despesa constante nos autos, para fins de instrução do processo de contratação direta, nos termos do art. 72, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.

II – DOS ELEMENTOS ORÇAMENTÁRIOS ANALISADOS

Foram analisados os seguintes documentos:

- Planilha orçamentária;
- Planilha de composição de custos unitários;
- BDI (Bonificação e Despesas Indiretas);
- Encargos sociais;
- Cronograma físico-financeiro;

III – DA METODOLOGIA DE FORMAÇÃO DE PREÇOS

Verifica-se que o orçamento foi elaborado com base em critérios técnicos, considerando:

- composição detalhada dos custos unitários;
- insumos, mão de obra e encargos sociais;
- aplicação de BDI compatível com a natureza da obra;

IV – DA COMPATIBILIDADE COM OS PREÇOS DE MERCADO

Após análise técnica, constata-se que:

- os valores constantes da planilha orçamentária são compatíveis com os parâmetros usuais de mercado para obras de mesma natureza;
- não há indícios de sobrepreço ou subpreço que comprometam a execução do objeto;



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREACANGA



- os custos apresentados mostram-se coerentes com a complexidade e localização da obra, considerando as particularidades logísticas do Município de Jacareacanga/PA;

V – DA CONCLUSÃO

Diante do exposto, atesta-se que a estimativa de despesa constante nos autos permanece válida, atual e compatível com os preços praticados no mercado, podendo ser utilizada como referência para instrução do processo de contratação direta, nos termos do art. 72 da Lei nº 14.133/2021.

Jacareacanga, 05 de março de 2026

MATTEWS DO NASCIMENTO SOUSA
ENGEHEIRO CIVIL
CREA/PA1519936508PA
FISCAL DE OBRA

MATTEWS DO
NASCIMENTO
SOUSA:02247594263

Assinado de forma
digital por MATTEWS
DO NASCIMENTO
SOUSA:02247594263