



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO PROGRESSO/PA



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls. 015

Rúbrica

JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO

Venho apresentar, a justificativa do preço proposto para a contratação de locação de imóvel urbano na Vila Isol/ Distrito km Mil, em nome de Ademir Zorzetti Paschoato, para estabelecer barracão de armazenamento de máquinas e alojamento de colaboradores da Secretaria de Obras, Transportes e Serviços Urbanos.

Que, com base em Laudo de Avaliação Locatícia, do profissional responsável, Arquiteto e Urbanista Alan Felipe Nobre Onetta, CAU nº A243114-9, após pesquisas de dados do mercado imobiliário de Novo Progresso/PA, constatou-se imóveis locados com características semelhantes, localizados nas proximidades do avaliado.

Assim, foi possível obter informações relevantes para determinação do valor de locação, permitindo o valor justo de mercado.

Atenciosamente.

Marconi Petrolini de Lima
Secretário Municipal de Obras, Transportes e Serviços Urbanos
Port. 004/2025