



DECLARAÇÃO DE CONCORDÂNCIA LOCAÇÃO E IMÓVEL

Ao
Prefeito Municipal de Terra Alta/PA.
Att. Michel Pessoa do Nascimento

Eu, Sr. Olyza Maria Bannes do Nascimento portador do documento de identificação RG nº 2386127 PC/PA, inscrito no CPF sob o nº 428.388.002-72 residente e domiciliado no município de Terra Alta email: bannesolyza751@gmail.com, telefone: (91) 98625-6286 Estado do Pará,

venho, por meio desta, informar que, após ser consultado pela Prefeitura Municipal de Terra Alta/PA sobre o interesse em firmar um contrato de locação, concordo com a locação do imóvel não residencial localizado à Rua Macedo Duante, nº

CEP 68773000 Bairro: Centro, no Município de Terra Alta/PA, O imóvel destina-se a Conselhos Municipais de Educação e Saúde.

A locação será firmada com a Secretaria Municipal de Administração, e o contrato terá vigência de 12 (doze) meses, conforme as condições acordadas entre as partes.

O valor mensal do aluguel será de R\$ 3.000,00 (três mil reais), a ser pago mediante depósito bancário na conta do Banco Nubank Agência 0001 e Conta Corrente 80444633-8 em nome de

Agradeço pela atenção e me coloco à disposição para eventuais esclarecimentos.

Terra Alta/PA, 14 de Abil de 2025.

Olyza Maria B do Nascimento
LOCADOR



DECLARAÇÃO DE NÃO VÍNCULO

Eu, Olga Maria Britos do Nascimento,
CPF n.º 428.388.002-72, declaro para os devidos fins, que
NÃO POSSUO VÍNCULO EMPREGATÍCIO com qualquer entidade da
administração pública (Federal, Estadual e Municipal) ou empresa da iniciativa
privada.

Declaro, outrossim, que a veracidade e integridade dos dados declarados são
de minha inteira responsabilidade e que tenho conhecimento de que a prestação
de informação falsa, incompleta ou incorreta à Secretaria Municipal de
Administração sujeita o declarante às penalidades previstas em lei.

Terra Alta/PA, 14 de abril de 2025.

Olga Maria Britos do Nascimento
Declarante



CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE NOTAS E IMÓVEIS DA COMARCA DE CURUÇÁ - PA - BRASIL

DE LICITAÇÃO
Fls. 15
Rubrica



Liliane Negrão Pinheiro Brito

TITULAR

Denis da Silva Brito

SUBSTITUTO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIDÃO

MATRÍCULA Nº 901.LIVRO Nº 2-BE.FLS. 102. DATA: 18 DE ABRIL DE 2013

IMÓVEL: IMÓVEL URBANO EDIFICADO EM ALVENARIA, COM 106 METROS QUADRADOS DE ÁREA CONSTRUÍDA, SITUADO NA RUA MACEDO DUARTE, S/Nº, CENTRO, NA CIDADE DE TERRA ALTA, COMARCA DE CURUÇÁ, ESTADO DO PARÁ; LIMITANDO-SE PELA FRENTE: COM A RUA MACEDO DUARTE, POR ONDE MEDE DEZ METROS (10,00M); PELO LADO DIREITO: COM LOURENÇO RIBEIRO FILHO, POR ONDE MEDE TRINTA METROS (30,00M); PELO LADO ESQUERDO: COM ANTONIO CARLOS LIMA, POR ONDE MEDE TRINTA METROS (30,00M) E FUNDOS: COM QUEM DE DIREITO, POR ONDE MEDE DEZ METROS (10,00M); PERFAZENDO UMA ÁREA DE 300,00 METROS QUADRADOS. REGISTRO ANTERIOR: INEXISTENTE. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. NADA MAIS.*****

R.01/901. DATA: 18 DE ABRIL DE 2013. TRANSMITENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA ALTA-PMTA. ADQUIRENTE: OLGA MARIA BARROS DO NASCIMENTO, RG Nº 3.386.127-SSP/PA E CPF/MF Nº 428.388.002-72. VALOR: CONCESSÃO. ORIGEM: TÍTULO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE SUPERFÍCIE Nº 0137/2008, EXPEDIDO COM BASE NOS ARTIGOS 5º, XXIII: 111: 182, 2º, CF; ARTIGOS 1.369 A 1.377, DO NOVO CÓDIGO CIVIL E LEI MUNICIPAL Nº 013 DE 18 DE MARÇO DE 1996. IMÓVEL: A ÁREA OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA. CONDIÇÕES: AS CONSTANTES DO TÍTULO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE SUPERFÍCIE. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. NADA MAIS.*****

CERTIDÕES: 1-CERTIDÃO DE CADEIA DOMINIAL E VINTENÁRIA: ESTÁ ASSIM PROVADA A FILIAÇÃO E DOMÍNIO DO MESMO, POR MAIS DE 20 (VINTE) ANOS. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. NADA MAIS. 2-CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS: CERTIFICO QUE O IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA ACHA-SE LIVRE E DESEMBARAÇADO DE QUAISQUER ÔNUS REAIS, LEGAIS OU CONVENCIONAIS, ASSIM COMO DE AÇÕES REAIS E REIPERSECUTÓRIAS, ATÉ A PRESENTE DATA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. NADA MAIS.*****

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
CURUÇÁ, PARÁ, 18 DE ABRIL DE 2013.

Denis da Silva Brito
Denis da Silva Brito
Substituto





Prefeitura Municipal de Terra Alta Estado do Pará



TÍTULO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE SUPERFÍCIE

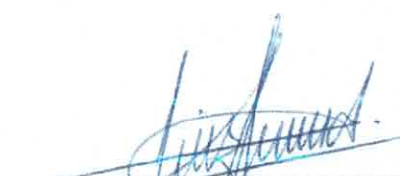
0137/2008


O MUNICÍPIO DE TERRA ALTA – Prefeitura Municipal, CNPJ: 34.823.518/0001-47, com sede à Avenida Jarbas Passarinho, nº 123, Centro, representado por seu Prefeito, o Senhor RAIMUNDO MATOS DA SILVA, ora denominado OUTORGANTE-CONCEDENTE e o(a) Senhor(a) OLGA MARIA B. DO NASCIMENTO, portador(a) do(a) RG 2386127 SSP/PA e CPF 428.388.002-72, Brasileiro(a), paraense, casado(a), residente e domiciliado(a) sito na RUA MACEDO DUARTE, S/Nº – CENTRO – TERRA ALTA, doravante OUTORGADO(A) CONCESSIONÁRIO(A), firmam presente **TÍTULO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE SUPERFÍCIE**, com base no princípio constitucional da função social da propriedade (Arts. 5º, XXIII; 111; 182, § 2º, CF; Artigos 1.369 a 1.377, do novo Código Civil e Lei Municipal nº 013 de 18 de março de 1996), de caráter transferível, visando prover a necessidade de moradia do(a) usuário(a) e sua família, através do qual é concedido ao Outorgado(a)-Concessionário(a), 01 (hum) lote de terra na área urbana de forma regular medindo, 10:00 metros pela frente, 30:00 metros pelas laterais direita e esquerda, e 10:00 metros pelos fundos, perfazendo uma área de 300m²00 (TREZENTOS METROS QUADRADOS), limitando-se pela frente com RUA MACEDO DUARTE pelo lado direito com LOURENCO RIBEIRO FILHO pelo lado esquerdo com ANTONIO CARLOS LIMA e pelos fundos com QUEM DE DIREITO, tendo o(a) mesmo(a) declarado não ser concessionário(a) possuidor(a) de nenhum outro imóvel.

Terra Alta (Pa), 20 de Junho de 2008.


Raimundo Matos da Silva
Prefeito Municipal


Elio de Macedo Rodrigues
Secretário de Finanças


Luiz Fernando Sousa da Rocha
Chefe Deptº. de Terra


Olga Maria Barros do Nascimento
Outorgado(a)





Prefeitura Municipal de Terra Alta
Secretaria Municipal de Finanças
Departamento de Tributos



Certidão Negativa de Imóvel Urbano N° 00065/2025

Cadastro: 1600 / 001.01.01.00004.0003.001

CPF/CNPJ: 428.388.002-72

Contribuinte: OLGA MARIA BARROS DO NASCIMENTO

Localização: RUA Macedo Duarte, 439, Centro,
A.L.306,3m² A.C.109,5m², Terra Alta -
PA

Requerente: OLGA MARIA BARROS DO NASCIMENTO

Finalidade: COMPROVAÇÃO DE REGULARIDADE FISCAL COM OS TRIBUTOS MUNICIPAIS-IPTU

Observações:

ATÉ O PRESENTE MOMENTO, NÃO CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS DE IPTU PARA O REFERIDO IMÓVEL.

Data de Emissão: 15/04/2025

Data de Validade: 15/04/2025

CERTIDÃO NEGATIVA DE DEBITOS

Terra Alta - PA, 15 de ABRIL de 2025.





REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR

Olga Maria B. do Nascimento
ASSINATURA DIGITAL

12.520.456

CARTEIRA DE IDENTIDADE

THOMAS SODR & SODR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2386127 2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 22/05/2017

NOME OLGA MARIA BARROS DO NASCIMENT

0

LIÇÃO

JOSE SAMPAIO PAULINO BARROS
IMAR BRITO BARROS

NATURALIDADE CURUCA PA DATA DE NASCIMENTO 02/08/1964

DOC ORIGEM C.CASAMEN-2 OF CURUCA PA

NUM:000587 LIV:000B4 FOL:010V

CPF 428388002-72 PARA

FATOR RH 11.326.631 ASSINATURA DO DIRETOR 140

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

Instituto Gráfico Especial

